

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis č.j.: SPU 098561/2016/Vaj
Ze dne: 26.02.2016
Spis. značka: 2RP9839/2015-504204
Naše č.j.: 569/2016- OVÚP/TC

Vyřizuje: Nejedlá
Telefon: 374 774 155
E-mail: aneta.nejedla@tachov-mesto.cz

Datum: 21.03.2016

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Tachov
T.G. Masaryka 1326
347 01 TACHOV

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Bernartice u Stráže - stanovení podmínek k ochraně zájmů územního plánování

Na základě žádosti o vyjádření k zahájenému řízení o KPÚ v k.ú. Bernartice u Stráže ze dne 26.02.2016, doručené dne 29.02.2016 požadujeme jako dotčený orgán a příslušný úřad územního plánování podle §6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších změn, aby navrhované změny v území nebyly v rozporu s platným územním plánem Stráž, vydaným zastupitelstvem obce Stráž dne 25.10.2011, usnesením č. 14/2.13, formou opatření obecné povahy č.j. 793/11/LT s účinností od 9.11.2011.

Projektantem územního plánu Stráž byl autorizovaný architekt Ing. arch. Jiří Icha (A.F.I. Atelier), Železniční 550/28, Plzeň.

Platný ÚP Stráž je k dispozici na obecním úřadě Stráž nebo u zdejšího odboru MěÚ Tachov a dálkovým přístupem na Geoportálu Plzeňského kraje.

V KPÚ požadujeme respektovat a využít závazný podklad- územní plán Stráž pro k.ú. Bernartice u Stráže, a to zejména:

- Vymezené zastavěné území k 03/2008
- Plochy s vymezenými prvky ÚSES (zejména nefunkční)
- Plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury
 - DI.1- místní komunikace- obslužná
- Plochy pro veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury
 - VH.V4- skupinový vodovod- odbočná větev Bernartice
 - EL.1- vedení vn 22 kVa
 - EL.2- trafostanice
 - VH.K- čistírna odpadních vod
- Plochy občanského vybavení a veřejných prostranství
 - PK.1- veřejné prostranství- veřejný park

Část řešeného území se nachází v PP Valcha, výrazným limitem v území je vedení vnitrostátního VVTTL plynovodu, včetně jeho ochranného pásma

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Dále sdělujeme, že zastupitelstvo obce Stráž schválilo 25.3.2015 usn.č. 6.1. Zadání Změny č. 1 územního plánu Stráž, které bylo součástí Zprávy o uplatňování územního plánu Stráž. Zpracovatelem Změny č.1 územního plánu Stráž je opět Ing. arch. Jiří Icha.

Navržený zakres předběžného obvodu KPÚ nekoresponduje s vymezeným zastavěným územím, zejména na severovýchodním okraji sídla.

Příslušná data o území (včetně limitů využití území) z územně analytických podkladů ORP Tachov lze získat na e-mailové adrese: pavel.kosatko@tachov-mesto.cz.

„otisk úředního razítka“

Bc. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby a územního plánování